

Bertramposten

Juni 2004



www.bertramjordet-borettslag.no

e-mail: styret@bertramjordet-borettslag.no

Kontortid styret: tirsdager kl. 19.00-19.45

Redaksjon: Karianne Uttakleiv og Heidi Biseth

Nytt styre i Bertramjordet borettslag!

Generalforsamlingen 30. mars valgte nytt styre. Det nye styret består av følgende personer:

Karianne Uttakleiv,
styreleder

Torsten Jütte,
styremedlem

Oddvar Hansen,
styremedlem

Frode Skoglund,
styremedlem

Heidi Biseth,
styremedlem

Izabella Mouritzen,
varamedlem

Istvan Hajdu,
varamedlem

Hassan Waarie,
varamedlem

Knut Veisten,
varamedlem

Magnhild Hovden,
varamedlem

Dugnad 9. mai

Styret ønsker å takke for stor deltakelse på dugnaden 9. mai. Ved at beboerne bidrar til vedlikehold av fellesarealene, holder vi utgiftene i borettslaget nede hvilket også reduserer fellesutgiftene til hver enkelt beboer.



Grilling

På generalforsamlingen 30. mars ble det vedtatt en endring i husordensregel nr. 13 slik at grilling med kullgrill nå er totalforbudt i

blokkene. Dette på grunn av brannfare og sjenanse for naboer.



Trappevask

Styret har dessverre mottatt mange klager på dårlig og manglende trappevask. Vi ønsker derfor igjen å minne om at hver enkelt beboer er ansvarlig for at trappen blir vasket når de står oppført på vaskelisten. Det er ikke nok å bare krysse seg av uten å ha gjort jobben! Hvis ikke dette bedres innen **1. august**, ser vi det nødvendig å innleie et firma som tar seg av

vaskingen. Dette vil medføre økt husleie for de som bor i blokkene.



Hageavfall og søppel

Det er vår og snart sommer! Mange er i gang med arbeid i hagene sine og det er hyggelig. Problemet er at mange kaster hageavfall slik at utsikten fra naboenes leiligheter blir lite hyggelig. Vær så vennlig å vis hensyn til de dere bor i nærheten av!

Vanlig søppel skal også i søppelbodene – ikke utenfor! Dette er viktig fordi søppel triltrekker skadedyr. Dessuten koster dette oss mye penger. Bare i perioden januar – mars i år har borettslaget måttet betale kr. 6500 for å få fjernet søppel som har stått utenfor søppelbodene. Når borettslaget må ut med penger på denne måten,

er dette noe som påvirker husleien til alle beboerne.

Carporten (ved bussholdeplassen) har åpen hver første onsdag i måneden. Der kan man kaste gjenstander som ikke skal i søppelbodene og dette er GRATIS. I tillegg er det fullt mulig å levere både hageavfall og annet på Grønmo hver dag. Dette er også GRATIS.

Ved å holde det pent rundt oss, får vi en bedre pris for leilighetene våre hvis vi skal selge. Det skaper også et hyggeligere miljø og høyner trivselen for alle.



Det males igjen

Våre to innleide malere, Boriz og Kristin, er i gang for å slutføre malingsprosjektet. De skal male alle vinduene i rekkehusene og kontrastfarger. Som vi har nevnt

flere ganger tidligere forutsettes det at beboerne selv maler enten grått eller hvitt på langsiden av huset sitt. **Husk at det skal males 2 strøk!**

De som ennå ikke har malt ferdig får i disse dager et brev fra styret hvor vi spør om de har tenkt å male, eventuelt om de ikke kan male selv og trenger hjelp. De som eventuelt ikke har tenkt å male blir også bedt om å gi tilbakemelding. Disse vil i tilfelle ikke få refundert den midlertidige husleieøkningen som generalforsamlingen har gitt styret fullmakt til å sette i verk.



Bokanmeldelse

”MUSLIM I NORGE. Religion og hverdagsliv blant unge norsk-pakistanere” skrevet av Sissel Østberg

Vi har hørt det før: Norge er blitt et flerkulturelt samfunn. Det innebærer at jeg lever i et samfunn med mennesker som har ulike etnisk, religiøs og kulturell tilhørighet enn meg selv. For å fungere sammen i et samfunn, har vi behov for kunnskap om hverandre. Hvordan får vi det? De aller fleste får nok informasjon kun formidlet gjennom medier som TV, aviser og radio. Bildet som tegnes handler ofte om kriminelle handlinger, terror, tvangsekteskap osv. Dette er reelle problemer, men gir selvfølgelig ikke et fullstendig bilde. Denne boken er et bidrag som forsøker å utvide vår kunnskap om muslimske ungdommers liv i Norge.

Boken fokuserer på hva islam betyr for barn og unge i forhold til deres identitetsutvikling. Hvordan er det å vokse opp som muslim i Norge? Forfatteren har fulgt 14 barn og ungdommer – og deres familier – i ca. 8 år. Noen er strengt praktiserende muslimer, andre tar det litt lettere. Foreldrenes bakgrunn er ulike, men alle barna har vokst opp i Norge. Boken

viser hvordan barna kombinerer ulike identiteter uten større problemer. Det er mulig å være norsk, muslimsk, pakistansk, HipHoper, asiatisk og flerkulturell på en gang.

Barna og ungdommene presentert i boken, er ikke kjennetegnet av de problemene som ofte blir fremstilt i media – kanskje fordi det ikke er representativt for muslimske norsk-pakistanere generelt? Et stort og vanskelig tema for alle ungdommer, uansett etnisk eller religiøs tilhørighet, er forholdet mellom kjønnene. Dette er en av de mest problematiske sidene ved det å være ung muslim i Norge. Hvordan ser ungdommene på dette og hvordan møter de andre utfordringer i det norske samfunnet? Les boken og kanskje du utvider din kunnskaps-horisont!

Heidi Biseth

(Noen andre som har lyst til å skrive en bok-anmeldelse? Gi beskjed til redaksjonen!)



Parkering

Alle har fått utdelt nye retningslinjer for parkering. Husk at beboere som har bil, men ikke garasjeplass nå må leie seg en oppstillingsplass ute. Dette gjelder fra **1. juni**. Leiekontrakt må skrives med borettslaget. Ta derfor kontakt med styret snarest hvis du ikke har dette i orden!

Parkering på gjesteplassene er kun tillatt i **2 timer** for *beboere* i Bertramjordet. Gjester kan stå i inntil 3 døgn, slik som tidligere. Antall gjesteplasser blir også drastisk redusert. Dette gjør vi for å ha nok reserverte plasser til beboerne og for å lage et mer rettferdig system enn det som tidligere har eksistert.

Skal du ha håndverker på besøk som må stå utenom parkeringsplasser eller gjester i sommer som må stå i mer enn 3 døgn? Da kan du få utstedt

parkeringsbevis fra de i styret som er ansvarlig for dette.



Gjerder

Nå er det behov for å oppgrade gjerdene rundt hagene våre. Det er viktig at beboerne tar sitt ansvar alvorlig og sørger for at gjerdene blir malt, eventuelt skiftet ut der det er behov for det. Trenger du hjelp av snekker, kan dette formidles via styret. Ta derfor kontakt ved å legge beskjed i postkassen utenfor Bertramjordet 24, ring styret eller send en e-post. Styret vil muligens gå på befaring i løpet av sensommeren og vurdere om noen gjerder er så stygge at de må fjernes. Dette vil da bli gjort for beboerens egen regning.

Er det noen som trenger maling? Dette kan fås på styrekontoret i kontortiden

tirsdager kl. 19-19.45



Oppslagstavler

Er det noen som kan lage oppslagstavler?

Borettslaget trenger flere oppslagstavler som kan henge ute, men vi får ikke tak i det. Videregående skoler, vernede bedrifter og andre har vi forsøkt, men det viser seg som en umulig oppgave! Vi vet også at andre borettslag har samme problemet.

Hvis det finnes noen fingernemme blant beboerne som kan utføre noe slikt, er vi glad hvis dere kan kontakte styret.

Bertramposten

Er det noen som kjenner ”skrivekløe” og har lyst til å være med i redaksjonen i Bertramposten? Eller har du forslag til hva vi kan

skrive om? Ta gjerne kontakt med redaksjonen på styret@bertramjordet-borettslag.no, lapp i postkassen utenfor styrekontoret eller legg igjen beskjed på telefon 21 92 37 25.

*Vi ønsker alle
beboerne i
Bertramjordet
borettslag en riktig
god sommer!*

