Bertramposten

November 2008

www.bertramjordet-borettslag.no
Kontortid styret: tirsdager kl. 19.00-19.45

Redaksjon: Marthe Giddens, Kari Anne Ullah, Heidi Biseth

Nye skilt

Mange har sikkert sett det nye og fine skiltet over Bertramjordet borettslag rett ved rundkjøringen. Hvis ikke, bør du ta en titt neste gang du går forbi. Det kommer også nye skilt rundt omring på området i løpet av kort tid.

Natteravn?

Har du noen timer ledig en fredagskveld 1-2 ganger i året? Natteravnene på Holmlia har behov for deg! Dette kan være ditt bidrag til et godt bomiljø. Se mer informasjon på Stiftelsen Holmlia Nærmiljøs hjemmeside: www.stiftelsenholmlia.no eller ring 22 61 35 25 for mer informasjon.

Bilvaskeplass

Hvem liker ikke følelsen av å kjøre rundt i en ren bil! Man må ikke betale i dyre dommer på bensinstasjoner får å få denne gode følelsen. Det er en egen bilvaskeplass inne på borettslaget. Ved Nedre Tun mellom det gamle vaskeriet og ballplassen kan alle beboere vaske bilen sin. Pakk sammen bøtte, slange og såpe, og du er klar. Ikke sikker på hvor nedre tun er? Finn det ut ved å ta en titt på det nye oversiktsskiltet.

Julegrantenning

Som i fjor blir det også i år en julegran på Bertramjordet. Det vil bli offisiell julegrantenning første søndag i advent. (30 nov) klokka 18:00. Salg av gløgg blir det også. Velkommen!

Søppel

Som skrevet flere ganger tidligere: Hensetting av søppel utenfor søppelbodene er strengt forbudt! Ikke nok med at det ser veldig stygt ut, det koster også veldig mye penger å rydde opp. De som betaler regningen er du og jeg. En del av huseleien går med på å rydde opp søppel etter noen få som ikke kaster det i søppelcontaineren. Benytt muligheten til å kaste store ting første onsdag i måneden kl. 18.00-21.00 i Carporten eller hver dag på Grønmo. Hvis man ser at naboen setter fra seg søppel utenfor søppelbodene, ta ansvar og si ifra. Da kan faktura sendes til rette vedkommende og unødvendige utgifter til rydding av søppel kan reduseres.

Tak over trappene

Redaksjonen i Bertramposten beklager sterkt at det var litt uklar tekst angående tak over trappene i forrige utgave. Trappene det gjelder er trappene mellom blokkene. Styret jobber fortsatt med saken og det kan se ut som at det kommer til å ta lengre tid en planlagt.

Blomsterkasser

Veldig mange har fine og frodige blomsterkasser på balkongene. Dette er med på å skape et hyggelig utemiljø rundt oss. Siden det er mange barn som oppholder seg rundt på området, råder vi alle til å henge blomsterkassene på innsidene av balkongen da det er mulig at de kan falle ned. Vi vil ikke at noen skal få en slik tung kasse i hodet.

Ledig Parkeringsplass

Det er noen ledige parkeringsplasser ute som kan leies for kr 150 per måned. Hvis noen beboere trenger en parkeringplass, kan de ta kontakt med styret i kontortiden. Husk at det ikke er lov å parkere inne på borettslagets område.

Parabolantenner

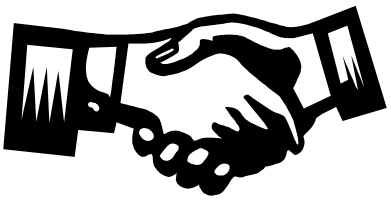
Vi minner om at alle som har parabolantenner ikke fester dem på veggen, men lar de stå på en fot. Grunnen er ingen skal komme til skade hvis den ramler ned fra veggen. Ta kontakt med styret hvis du er usikker på hvordan du skal feste antennen.

Budsjett 2009

Budsjettet for 2009 er vedtatt. Forslaget fra USBL var en økning på 24% i felleskostnader, men styret har arbeidet intenst for å unngå dette. Derfor kan vi med glede informere om at det fra 1/1-09 ikke blir økning i felleskostnadene.

Vaskeriet

Vaskeriet på nedre tun er nedlagt og vi har tidligere bedt beboere komme med forslag om hva det kan brukes til. Kun noen få forslag har kommet inn til styret. Hvis det er noen som har en ide om hva det gamle kan brukes til: Kom med det! Skriv en e-post, legg en lapp i postkassen til styret eller ta turen innom tirsdag kveld når styre kontoret er åpent. Siste frist er 1. desember.



TAKK!

Grøntkomiteen ønsker å takke alle som har hjulpet til på dugnader i året som har gått. Det har gjort at vi har fått et bedre og "luftigere" bomiljø.

Med vennlig hilsen
Kari Anne Klungseth Ullah
leder

Klipp ut og heng et synlig sted!
✂……..

Viktige telefonnumre:
Styrekontoret:
21 92 37 25
(tirsdager 19.00-19.45)

Bomiljøvekter:
916 60 516

Servicesentralen:
22 61 04 52

A1 Security AS
(parkeringsselskapet):
95 700 600

Åsbråten Beboerforening
993 69 263
(mandag-torsdag,
kl. 16-21)